



# Città Metropolitana di Messina

## III DIREZIONE – Viabilità Metropolitana

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: Procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori APQ “Area Interna Nebrodi” – PO.FESR. 2014/2020 DELIBERA CIPE 52/18 – “ITINERARIO STRADALE S.P. 176 TRATTO CASTEL DI LUCIO – MISTRETTA”**

**Importo complessivo: € 3.800.000,00**

**C.U.I.: 80002760835202200034**

### VERBALE DI GARA n. 1 del 23/11/2023

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventitrè** del mese di **novembre** presso gli uffici della III Direzione – Viabilità Metropolitana della Città Metropolitana di Messina, sono presenti i sigg.:

- Anna CHIOFALO - Dirigente reggente della 3<sup>a</sup> Direzione Viabilità Metropolitana nella qualità di Presidente di gara
- Antonino PALAZZOLO, del Servizio Contratti, componente del seggio di gara
- Loredana ROMEO, della 3<sup>a</sup> Direzione, componente del seggio di gara
- Giancarlo ALESSI, del Servizio Contratti, verbalizzante

I componenti del Seggio di gara dichiarano di aver “Preso visione del Codice di Comportamento” e che per gli stessi non sussiste il “conflitto di interessi” di cui alla L. 190 del 6/11/12

#### PREMESSO

- che con Determinazione a contrarre 4408 del 13/11/2023 sono stati approvati gli atti di gara, stabilita la modalità di partecipazione alla gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023;
- che con la stessa determinazione è stato stabilito il criterio di individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura di gara;
- che il termine stabilito per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 23/11/2023 alle ore 09:30;
- che con lettera d'invito dal portale gare telematiche, del 14/11/2023 inviate via PEC sono stati invitati a presentare offerta n. 12 operatori economici, come da **allegato 1**

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente alle ore 10:41 apre la procedura sul portale delle gare telematiche e dà atto che su n. 12 operatori invitati, hanno inviato offerta entro il termine stabilito n. 12 operatori, come da **allegato 1**.

Viene verificata la documentazione amministrativa delle ditte partecipanti, Il Presidente, non rilevando mancanze nella documentazione amministrativa, ammette tutti gli operatori economici alla fase successiva della procedura ed avvia la fase della verifica delle offerte economiche. Constatata la regolarità di tutte le offerte economiche presentate, gli operatori economici vengono tutti ammessi alla fase successiva. Si procede quindi, sul portale gare telematiche, con il calcolo della soglia di anomalia che corrisponde al 41,487 %. Considerato che la soglia di anomalia risulta di valore superiore all'offerta più alta, si individua l'impresa che ha offerto il prezzo più basso.

La graduatoria viene evidenziata nell'**allegato 2**.

L'offerta più bassa è quella della ditta EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. SAS che ha offerto il ribasso del 38,170 %. Il Presidente del seggio di gara, pertanto, propone l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUE' & C. SAS. L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche da parte del RUP sul possesso dei requisiti dichiarati.

Il presente verbale non tiene luogo a contratto e, pertanto, la predetta ditta è tenuta ad effettuare la stipula entro i termini prescritti dalle vigenti disposizioni di legge in materia.

Alle ore 13:15 il Presidente chiude la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

il seggio di gara

f.to Loredana Romeo

f.to Antonino Palazzolo

il verbalizzante

f.to Giancarlo Alessi

Il Presidente di gara  
F.to Anna CHIOFALO

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
COSMAK SRL	Si'	14/11/2023 15:53	Invito accettato	14/11/2023 16:22	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:00 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:11 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
COSTRUZIONI BRUNO TEODORO SPA	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	16/11/2023 10:12	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:11 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè & C. SAS	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	14/11/2023 17:26	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:12 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
MA.GE.CO. S.R.L.	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	14/11/2023 16:17	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:12 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
MAMMANA MICHELANGELO SRL	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	14/11/2023 16:27	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:12 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
MONDELLO COSTRUZIONI SRL	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	14/11/2023 16:42	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:13 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
R.T.I. cost.endo - SIAP SERVICE SRL - Impresa Edile Cuticchia Antonino (*)	No		Invito accettato	22/11/2023 16:44		Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:13 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
SGPL SRL	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	15/11/2023 09:01	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:13 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
SIAP SERVICE SRL	Si'	14/11/2023 15:54	Non partecipante singolarmente	14/11/2023 17:16	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
SIAR SRL	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	16/11/2023 14:54	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:01 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:13 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
Unicos S.r.l.	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	14/11/2023 16:43	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:02 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:14 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>

## Fornitori gara

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Data consegna	Abilitato	Stati documentazione
Urania costruzioni srl	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	15/11/2023 12:56	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:02 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:14 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>
ZEUS COSTRUZIONI SRL	Si'	14/11/2023 15:54	Invito accettato	14/11/2023 15:54	14/11/2023 15:54	Si'	<ul style="list-style-type: none"> <li>● Amministrativa:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:02 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> <li>● Economica:                             <ul style="list-style-type: none"> <li>● 23/11/2023 13:14 - Ammesso - Chiofalo Anna</li> </ul> </li> </ul>

## **Graduatoria**

Oggetto: APQ “Area Interna Nebrodi” – PO.FESR. 2014/2020  
DELIBERA CIPE 52/18 – “ITINERARIO STRADALE S.P. 176  
TRATTO CASTEL DI LUCIO – MISTRETTA”

Round: 1 - Immissione valore offerta

**1 - LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA - Base asta ribassabile  
unitario: 2,415,878.760 - Base asta non ribassabile: 321,466.240 - Importo  
previsto: 2,737,345.000**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	EREDI MAROTTA SALVATORE di Marotta Calogero Giosuè & C. SAS	1493737.837		38.170	Si	Si	Si		No
2	COSMAK SRL	1513668.837		37.345	Si	Si	No		No
3	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	1521931.142		37.003	Si	Si	No		No
4	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO SPA	1540581.726		36.231	Si	Si	No		No
5	SIAR SRL	1548868.191		35.888	Si	Si	No		No
6	ZEUS COSTRUZIONI SRL	1587932.950		34.271	Si	Si	No		No
7	R.T.I. cost.endo - SIAP SERVICE SRL - Impresa Edile Cuticchia Antonino	1599843.232		33.778	Si	Si	No		No
8	Urania costruzioni srl	1601896.729		33.693	Si	Si	No		No
9	MA.GE.CO. S.R.L.	1605713.818		33.535	Si	Si	No		No

**1 - LAVORI DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA - Base asta ribassabile  
unitario: 2,415,878.760 - Base asta non ribassabile: 321,466.240 - Importo  
previsto: 2,737,345.000**

<b>Pos.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Prezzo unitario (EUR)</b>	<b>Prezzo complessivo (EUR)</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>	<b>Idonea</b>	<b>Aggiud.</b>	<b>Data agg.</b>	<b>Sort.</b>
10	MAMMANA MICHELANGELO SRL	1638424.816		32.181	Si	Si	No		No
11	SGPL SRL	1715829.572		28.977	Si	Si	No		No
12	Unicos S.r.l.	1878828.912		22.230	Si	Si	No		No